

**INFORME DE ACTIVIDADES AGOSTO 2023**  
**ESTEFANÍA DE JESÚS CARRERA MADARIAGA**  
**ARQUITECTA DEL PAISAJE SECPLA**

**FUNCIONES:**

Elaboración de diseños Ordenamiento del Espacio Urbano en las salidas de las estaciones de metro (4) Einstein, Cementerios, Patronato y Cerro Blanco.

**ACTIVIDADES DEL MES DE AGOSTO:**

Elaboración de diseños de ordenamiento del espacio público en los siguientes proyectos de Patio Urbano:

- Patio Urbano Einstein: Salida de estación de metro Einstein (Línea 2), esquina Norte entre calle Einstein y Avenida Recoleta.
- Patio Urbano Fray Andresito: Salida Santuario Recoleta Franciscana, entre Avenida Recoleta vereda Poniente y calle Antonia López de Bello, vereda Norte.

Lo anterior incluye desarrollo de planimetrías del levantamiento del diagnóstico (espacial y funcional, relacionado siempre al comportamiento del comercio informal), presupuesto estimativo y solicitud de cotizaciones, búsqueda de referentes, elaboración de presentaciones e imágenes que representen la propuesta de diseño. Visitas a terreno, con trabajo de levantamiento y revisión de planimetrías in situ, con entrega de informes posteriores.

**1. Visitas a terreno, junto a equipo de Vía Pública**

- Einstein:
  - Visita a terreno 10 de agosto 2023, donde se revisa la concordancia con la planimetría topográfica y planos comunales, evaluación de elementos de mobiliario urbano, estado de pavimentos, ubicación y conducta del comercio informal, estado de la vegetación existente, la relación del lugar con las esquinas opuestas, funcionamiento de luminarias, y otros elementos que se encuentran actualmente.
  - Evidenciar lo anterior a través de la toma de fotografías.
  - Elaboración y envío de informe de visita a terreno del 10.08.2023.
- Fray Andresito:
  - Visita a terreno 18 de agosto 2023, donde se revisa la concordancia del diseño propuesto con la ubicación del comercio, funcionalidad de los elementos existentes, el estado de la vegetación, y otros elementos. Además, se analiza la existencia de un ruco en el lugar, y las problemáticas que esto conlleva.
  - Visita a terreno 21 de agosto 2023, se revisa y evalúa, en conjunto con planimetría, la ubicación del comercio.
  - Evidenciar lo anterior a través de la toma de fotografías.
  - Elaboración y envío de informe de visitas a terreno: 18.08.2023 y 21.08.2023.

**2. Levantamiento de diagnóstico**

- Einstein:
  - Análisis de relación entre antecedentes entregados por equipo anteriormente encargado del proyecto, la información levantada en la visita terreno, para la elaboración de un diagnóstico del lugar a intervenir, y el estudio del lugar con herramientas digitales (Google Earth, entre otros). El diagnóstico incluye: estado de los elementos de infraestructura pública, luminarias, vegetación, pavimentación y comercio; análisis del flujo peatonal relacionado al comercio formal, flujo peatonal relacionado a la conectividad y flujo de vehículos motorizados relacionado a comercio (instancias de delivery).
  - Desarrollo de planimetría representando el diagnóstico realizado, más presentación con

- **Fray Andresito:**
  - Análisis de relación entre antecedentes entregados por equipo anteriormente encargado del proyecto, estado y funcionalidad de la propuesta de diseño ejecutada, y el estudio del lugar con herramientas digitales (Google Earth). Lo anterior, más lo conversado en reuniones y visitas a terreno con equipo de vía pública, evidencia las necesidades que permanecen en el lugar, a pesar del diseño ejecutado.
- **3. Propuesta de elementos urbanos**
- **Einstein:**
  - Desarrollo parcial de propuesta de ubicación de elementos urbanos, resultante del diagnóstico previo.
- **Fray Andresito:**
  - Desarrollo parcial de propuesta de incorporación y ubicación de elementos urbanos, resultante del diagnóstico previo. Desarrollo parcial de propuesta de incorporación al proyecto de nuevos elementos y especies vegetales relacionadas. Cotización de elementos urbanos a incorporar. Desarrollo parcial del presupuesto estimativo de ejecución del proyecto. Desarrollo de una imagen representativa de la propuesta de ordenamiento espacial del lugar.
- **4. Otros**
  - Reuniones con Equipo de Vía Pública.
  - Reuniones de trabajo y revisión del desarrollo del proyecto, con el Equipo de Proyectos.
  - Reuniones de coordinación con jefatura.
  - Organización de antecedentes entregados por previo encargado de proyectos.
  - Recepción de nuevo proyecto "Fray Andresito" y entrega de lo desarrollado a Equipo de Proyecto.
  - Elaboración de informe de boleta y recopilación de verificadores.

**ESTEFANÍA DE JESÚS CARRERA MADARIAGA**  
ARQUITECTA DEL PAISAJE  
UNIDAD DE PROYECTOS – SECPLA